

Оказание муниципальной услуги «Принятие решений о подготовке и утверждении документации по планировке территорий (проектов планировки, проектов межевания) на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» осуществляет отдел архитектуры и градостроительства мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области.

Получателями муниципальной услуги являются физические лица и (или) юридические лица, либо их представители, уполномоченные в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Информация о порядке предоставления муниципальной услуги, а также сведения о ходе ее оказания предоставляются специалистами, ответственными за предоставление муниципальной услуги:

- по личному обращению заявителя в отдел;
- с использованием средств телефонной связи;
- по письменным обращениям заявителя, направленным в отдел посредством почтовой и электронной связи.

Результатом предоставления муниципальной услуги является:

- принятие решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания);
- отказ в принятии решения о подготовке документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания);
- согласование документации по планировке территории или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку;
- утверждение документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания);
- отказ в утверждении документации по планировке территории (проектов планировки, проектов межевания).

В целях получения решения о подготовке документации по планировке территории необходимы следующие документы:

- заявление о подготовке документации по планировке территории (согласно утверждённой формы);
- документ, удостоверяющий личность заявителя или его уполномоченного представителя;
- документы, удостоверяющие полномочия представителя заявителя, - в случае, если в интересах заявителя действует представитель.

В целях получения решения об утверждении документации по планировке территории необходимы следующие документы:

- заявление об утверждении документации по планировке территории (согласно утверждённой формы);
- документ, удостоверяющий личность заявителя или его уполномоченного представителя;
- документы, удостоверяющие полномочия представителя заявителя, - в случае, если в интересах заявителя действует представитель;

- копия постановления мэрии города о подготовке документации по планировке территории, в отношении которой подано заявление;

- документация по планировке территории (в составе, определенном статьями 41.1 - 44 Градостроительного кодекса Российской Федерации), в отношении которой подано заявление;

- кадастровые выписки по земельным участкам, расположенным на территории, в отношении которой подано заявление;

- документ, подтверждающий, что документация по планировке территории одобрена общим собранием членов садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (собранием уполномоченных), - в случае обращения с заявлением соответствующего объединения.

Указанные документы представляются заявителем в отдел в письменной форме (лично, посредством почтовой связи) или в форме электронного документа (посредством электронной почты или портала государственных и муниципальных услуг Еврейской автономной области).

Кроме того, заявитель может получить информацию о муниципальной услуге при обращении на официальный интернет-сайт мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области по адресу: [www.biradm.ru](http://www.biradm.ru)

Муниципальная услуга предоставляется отделом по адресу: 679016, Еврейская автономная область, город Биробиджан, пр. 60-летия СССР, д. 22, каб. 306. Телефон для справок: 8(42622) 2-25-52, адрес электронной почты отдела: [arch@biradm.ru](mailto:arch@biradm.ru).

График приема заявителей: понедельник, вторник, четверг – с 9.00 до 13.00.