

Информация

о принимаемых мэрией города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области мерах в сфере жилищно-коммунального хозяйства за 3 квартал 2018 года

В целях исполнения муниципальной программы «Модернизация объектов коммунальной инфраструктуры в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» выполнено следующее:

- заключен контракт на ремонт системы обеззараживания питьевой воды на водозаборах «Августовский», «Сопка» с ООО «Холдинговая компания «Лаборатория электрохимических технологий»;

- заключен контракт на замену котла в котельной Московская,3» с ООО «Центр Безопасности»;

- заключен контракт «Актуализация схемы теплоснабжения муниципального образования "Город Биробиджан" Еврейской автономной области на период до 2030 года» с «Научно-технический центр «ГИПРОГРАД».

В целях исполнения муниципальной программы «Обеспечение экологической безопасности и охраны окружающей среды в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» выполнено следующее:

- заключен контракт на строительство защитной дамбы п. Тукалевский в черте г. Биробиджана ЕАО от затопления водами р. Большая Бира с ООО «Дорожное строительство»

В целях исполнения муниципальной программы «Энергосбережение и повышение энергоэффективности в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» выполнено следующее:

- заключен контракт на установку прибора учета МКОУ «СОШ № 6»;

- заключен контракт на установку приборов учета вырабатываемой тепловой энергии на котельной по ул. Стяжкина.

В целях исполнения муниципальной программы «Развитие транспортной системы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» на 2016-2018 годы» выполнено следующее:

- заключен контракт «Ремонт моста через р. Икура» ул. Сигнальная;

- заключен контракт «Ремонт моста через р. Икура» ул. Сенная;

- заключен контракт «Осуществление регулярных перевозок по регулируемым тарифам на территории муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»;

- заключен контракт «Ремонт автомобильных дорог общего пользования. Ремонт пешеходного перехода ул. Индустриальная»;

- заключен контракт «Ремонт гравийного покрытия автомобильных дорог. Ремонт гравийной дороги по ул. Депутатской»;

- заключен контракт «Ремонт автомобильных дорог общего пользования местного значения. Ремонт искусственной дорожной неровности»;

- заключен контракт «Установка и замена дорожных знаков»;

- заключен контракт «Ремонт автомобильных дорог общего пользования. Ремонт автомобильной дороги по ул. Казакевича»;

- заключен контракт «Устройство горизонтальной дорожной разметки»;

- заключен контракт «Ремонт гравийного покрытия автомобильных дорог»;

- заключен контракт «Разработка проектно-сметной документации по строительству, реконструкции, ремонту объектов ливневой канализации, включая топографо-геодезические работы местности городского округа»;

- заключен контракт «Ремонт автобусных остановок. Монтаж павильона на автобусной остановке "Лицей № 23"»;

- заключен контракт «Ремонт автобусных остановок. Монтаж павильона на автобусной остановке "Шалаева"»;

- заключен контракт «Ремонт дорожного ограждения»;

- заключен контракт «Установка и замена дорожных знаков»;

- заключен контракт «Устройство металлического дорожного ограждения».

В целях исполнения муниципальной программы «Благоустройство территории в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2017-2019 годах» выполнено следующее:

- заключен контракт «Обустройство мест массового отдыха населения (городских парков)»;

В целях исполнения муниципальной программы «Формирование современной городской среды в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в 2018-2022 годах»:

- заключен контракт на «Выполнение работ по благоустройству общественных территорий городского округа (скейтпарк)» с ООО «Центр Безопасности»;

- заключен контракт на «Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов городского округа (ул. 40 лет Победы, 8)» с ООО «Биробиджанское ДЭУ»;

- заключен контракт на «Выполнение работ по ремонту дворовых территорий многоквартирных домов городского округа (ул. Шолом-Алейхема, 84)» с ООО «АРХИМЕТ».

В целях исполнения Краткосрочного плана реализации региональной программы проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Еврейской автономной области, на 2014-2043 годы в муниципальном образовании «Город Биробиджан» Еврейской автономной области на 2017-2019 годы» в отчетном периоде НКО-Фонда «РОКР» проводятся работы по капитальному

ремонту общего имущества в многоквартирных домах города Биробиджана, в том числе:

По договорам 2017 года со сроком выполнения капитального ремонта МКД в 2018 году составляет:

- ул. Димитрова, 8 – 87,8% (инженерные сети)
- ул. Димитрова, 8 – 95% (кровля)
- ул. Комсомольская, 11 – 98% (инженерные сети, кровля)
- пер. Театральный, 4 – 90,3% (инженерные сети, кровля)

По капитальному ремонту МКД, запланированных в 2018 году проводятся аукционы: ул. Горького, 18; ул. Транспортная, 27а.

Проводятся конкурсные процедуры по МКД: ул. Горького, 16, ул. Пригородная, 2; ул. Бумагина, 6; пер. Ремонтный, 3.

Мероприятия по проведению капитального ремонта общего имущества МКД продолжаются.

Межведомственной комиссией оформлено 2 заключения об оценке соответствия помещения (многоквартирного дома) требованиям, установленным в Положении о признании помещения жилым помещением, жилого помещения пригодным, непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции.

Управлением жилищно-коммунального хозяйства мэрии города 22.08.2018 проведен конкурс по отбору УК. Определены УК по управлению 7 МКД (ул. Мелиоративная, 8, 10, 11; ул. Стяжкина, 11б; ул. Шалаева, 5; ул. Пионерская, 60а; ул. Волочаевская, 16).

Специалистами управления ЖКХ осуществлялось патрулирование водных объектов, расположенных на территории городского округа, в ходе которых:

- 04.07.2018 – с 16 человеками проведена профилактическая беседа; роздано 8 памяток о правилах безопасности на водоемах;
- 12.07.2018 – 19 чел. (беседа), роздано 19 памяток;
- 17.07.2018 – 22 чел. (беседа), роздано 17 памяток;
- 25.07.2018 – 13 чел. (беседа), роздано 13 памяток.

В отчетный период специалистами управления подготовлено 68 нормативных правовых актов.

Также специалистами управления было рассмотрено 2 136 предложений, заявлений, жалоб и предложений граждан, учреждений, организаций, предприятий города, из них от населения – 284.

Выдано 7 разрешений на снос зеленых насаждений. В бюджет города поступило 177,97 тыс. рублей.

Выдано 17 специальных разрешений на движение по автомобильным дорогам местного значения городского округа транспортных средств, осуществляющих перевозки тяжеловесных и (или) крупногабаритных грузов.

Выдано 52 разрешения на производство земляных работ, восстановление благоустройства закончено (закрыто) по 4 разрешениям.

В отчетный период в рамках исполнения муниципальных контрактов осуществлялся строительный контроль с целью определения соответствия

показателей качества проектных решений, технологических процессов, строительных материалов, строительных конструкций, машин, механизмов и оборудования, используемых в процессе строительства, сроков строительства, строительной продукции в целом требованиям технических регламентов, иных нормативных и правовых документов, проектно-сметной документации.

Проведены работы по грейдировке дорог: от перекрестка ул. Косникова до административной границы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области; участок автомобильной дороги ул. Комбайнстроителей – ул. Саперная; автомобильная дорога п. Щукинка; автомобильная дорога ул. Депутатской; ул. Дальневосточная, ул. Летная, ул. Ургальская, ул. Морская, ул. Депутатская, ул. Крестьянская, ул. Гоголя, ул. Сигнальная, ул. Вокзальная, ул. Гвардейская, ул. Магнитная (подъезд к детскому саду), ул. Дружбы, участок от ул. Парковая до ул. Шолом-Алейхема.

Проведены работы по ремонту асфальтного покрытия дорог на территории городского округа: а/д от ул. Воинской до водозабора "Августовский"; участок дороги от улицы 40 – Победы до магазина «Фортуна»; пер. Швейный в районе дома ветеранов; ул. Пушкина въезд 5 а; ул. Шолом-Алейхема №26; ул. Карла Маркса; ул. Пионерская №75; ул. Школьная; ул. Тихонькая; ул. Широка в районе детского садика № 24; ул. Миллера

Проведен ямочный ремонт дорог по улицам: пер. Швейный, ул. Миллера, ул. Трансформаторная, ул. Шолом-Алейхема, ул. Калинина, ул. Смидовечская, ул. Невская, ул. Широкая, ул. Советская, ул. 40-лет Победы.

Проведены работы по нанесению дорожной разметки: ул. Шолом-Алейхема, ул. Горького, ул. Октябрьская, проспект 60-летия СССР, ул. Пушкина, ул. Калинина, ул. Комсомольская, ул. Димитрово, ул. Ленинградская, ул. Волочаевская, ул. Пионерская (старая), пер. Театральный; ул. Косникова 13, ул. Тихонькая в районе «Рыбсбыт», ул. Совтская, ул. Пионерская, ул. 40лет-Победы, ул. Набережная, ул. Постышева, пер. Швейный, ул. Ленина, ул. Дзержинского, ул. Широкая, ул. Школьная, ул. Петренко, ул. Кубанская, ул. Тихонькая, ул. Косникова, ул.Сунгарийская, ул. Трансформаторная, ул. Казакевича, ул. Бумагина, ул. Кавалерийская.

Также проведены работы по нанесению дорожной разметки на перекрестках улиц: Пушкина - Советская, Чапаева - Дзержинского, Косникова - Запарина, Швейный - Пионерская, Парковая - 40 лет. Победы, 40 лет. Победы - Пионерской, Биршоссе - Карла Маркса, Пионерская - Постышего, Советская – Ленинградская, Шолом-Алейхема - пер Текстильный, Шолом-Алейхема - пер Швейный.

Установлено ограждение в пересечении дорог ул. Шолом-Алейхема и ул. Димитрова.

Установлены точечные светильники: ул. Перекопская (1шт.), ул. Юбилейная (4 шт.). Произведена выверка опор по ул. Вокзальная.

Выполнена прочистка непроходимых участков ливневой канализации по ул. Горького, очистка дренажного колодца расположенного между домами №12 и №14 по ул. Шолом-Алейхема; очистка ливневой канализации по ул. Театральной, по ул. 40 лет Победы, в районе Детской больницы (ул. Пионерская), ремонт приемного колодца на месте замены теплотрассы по ул. Пионерской.

Ежедневно контролируется работа уличного освещения и работа светофорного хозяйства.

В рамках муниципального контракта осуществляется контроль содержания улиц площадей, скверов, автобусных остановок. Зеленые зоны улиц города регулярно очищаются от случайного мусора, а также выкашиваются. Ежедневно контролируется состояние посадочных площадок автобусных остановок на 88 улицах города, чистится около 120 урн.

В рамках муниципальных контрактов осуществляется контроль текущего содержания площадей, скверов, фонтанов, горения и технического обслуживания огня Славы. Ежедневно контролируются работы по помывке фонтанных комплексов.

Также в рамках муниципальных контрактов осуществляется контроль:

- за исполнением муниципального заказа по строительству защитной дамбы п. Тукалевский в черте г. Биробиджана ЕАО от затопления водами реки Большая Бира;

- за исполнением муниципального заказа по замене котлов на котельной «Московская, 3»;

- за исполнением муниципального заказа по обеззараживанию питьевой воды на водозаборе «Августовский», установлено пять установок «Аквохлор-500»;

- за исполнением муниципального заказа по благоустройству территории прилегающей к Набережной города и площади Ичунь (строительство скейт-парка и зоны отдыха);

- за исполнением муниципального заказа по установке приборов учета вырабатываемой тепловой энергии на котельной по ул. Стяжкина;

- за исполнением муниципального заказа по капитальному ремонту муниципального имущества. Замена деревянных оконных блоков на ПВХ в МБОУ «ООШ № 9» ООО «Профиль – Трейд», установлено 7 оконных блоков.

Специалистами управления ЖКХ мэрии города регулярно осуществлялся контроль за выполнением организациями коммунального комплекса планов подготовки к ОЗП, поступлением топливных ресурсов для нужд городского округа. Постоянно осуществляется мониторинг оснащенности МКД приборами учета.