

Разрешение на осуществление земляных работ в сфере жилищного строительства

Муниципальное казённое учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства мэрии города» муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области (далее - УЖКХ мэрии города) оказывает услугу «Выдача разрешения на осуществление земляных работ в сфере жилищного строительства»

Постановлением мэрии города от 17.02.2017 № 479 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на осуществление земляных работ в сфере жилищного строительства» утвержден административный регламент предоставления муниципальной услуги, который определяет последовательность действий (административных процедур), сроки их выполнения и принимаемые решения при предоставлении муниципальной услуги.

Административный регламент размещен в сети Интернет на официальном сайте мэрии города (www.biradm.ru) в разделе «Муниципальные услуги», на информационном стенде в помещении, предназначенном для информирования по предоставлению муниципальной услуги.

Муниципальная услуга предоставляется физическим или юридическим лицам, осуществляющим земляные работы на земельных участках, находящихся в собственности городского округа, либо на земельных участках, государственная собственность на которые не разграничена, или их представителям, действующим на основании доверенности, оформленной в соответствии с законодательством.

Для получения специального разрешения заявитель представляет в УЖКХ мэрии города следующие документы:

- 1) заявление на получение разрешения на осуществление земляных работ;
- 2) копия документа о принятии решения о начале строительства;
- 3) копия извещения о начале любых работ на строительной площадке органа государственного строительного надзора в случае, если объект строительства подлежит контролю со стороны органов государственного строительного надзора;
- 4) копия утвержденной в установленном порядке проектной документации жилищного строительства;
- 5) копия договора подряда о привлечении подрядчика (генподрядчика) для осуществления работ по жилищному строительству в качестве лица, осуществляющего жилищное строительство, в случае осуществления работ по договору;
- 6) копии документов на получение права ограниченного пользования соседними земельными участками (сервитутов) на время жилищного строительства в случае, если для проведения жилищного строительства данные сервитуты были наложены;
- 7) график производства земляных работ с указанием даты начала и окончания каждого этапа работ в пределах запрашиваемого срока действия разрешения;
- 8) схема организации движения транспортных средств и (или) пешеходов на период проведения земляных работ, согласованная с заинтересованными организациями;
- 9) проект восстановления дорожных покрытий.

Если проектом предусмотрено проведение земляных работ в отношении нескольких инженерных сетей и (или) коммуникаций, разрешение выдается на проведение земляных работ по каждой сети и (или) коммуникации.

Документы представляются заявителем в отдел в письменной форме (лично, посредством почтовой связи) или в форме электронного документа (посредством электронной почты или портала государственных и муниципальных услуг Еврейской автономной области).

Муниципальная услуга предоставляется УЖКХ мэрии города по адресу: 679016, г. Биробиджан, ул. Шолом-Алейхема, д. 25; ежедневно с 09:00 до 13:00 и с 14:00 до 18:00, кроме выходных и праздничных дней. Телефон для справок: +7(42622) 2-39-30