



Муниципальное образование  
«Город Биробиджан»  
Еврейской автономной области

**МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЁННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ  
«КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ МУНИЦИПАЛЬНЫМ ИМУЩЕСТВОМ  
МЭРИИ ГОРОДА»**

**ПРИКАЗ**

27.11.2018

№312

О проведении открытого аукциона по продаже имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества», на основании решений городской Думы муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 30.11.2017 № 468 «Об утверждении прогнозного плана (программы) приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области, на 2018 год», от 24.11.2005 № 276 «Об учреждении органа мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области – муниципального казённого учреждения «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области» и утверждении положения «О муниципальном казённом учреждении «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», постановлений мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 30.10.2018 № 2300 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», от 26.11.2018 № 2500 «О внесении изменений в постановление мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области от 30.10.2018 № 2300 «Об условиях приватизации имущества, находящегося в собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области»

**ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Провести 28.12.2018 открытый по составу участников аукцион с использованием открытой формы подачи предложений о цене по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности

муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области:

- лот № 1: нежилое здание, общей площадью 80,8 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0100028:118, расположенное по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Лукашова, д. 53, на земельном участке, категория земель «земли населенных пунктов», разрешенное использование «для индивидуального жилищного строительства», площадью 741 кв.м, с кадастровым номером 79:01:0100026:34, расположенном по адресу: Еврейская автономная область, г. Биробиджан, ул. Лукашова, д. 53.

2. Установить начальную цену продаваемого на аукционе муниципального имущества в размере:

- лот № 1: 131 546 (сто тридцать одна тысяча пятьсот сорок шесть) рублей 00 копеек, в том числе: цена здания – 70 446 (семьдесят тысяч четыреста сорок шесть) рублей 00 копеек (с учетом НДС - 10 746 (десять тысяч семьсот сорок шесть) рублей 00 копеек), цена земельного участка – 61 100 (шестьдесят одна тысяча сто) рублей 00 копеек (НДС не облагается);

3. Установить величину повышения начальной цены («шаг аукциона») в размере 5 (пяти) процентов начальной цены.

4. Отделу имущественных отношений и рекламы обеспечить размещение и опубликование извещения о проведении открытого аукциона по продаже недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области в сетевом издании «ЭСМИГ», на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)), и на официальном сайте организатора торгов ([www.biradm.ru](http://www.biradm.ru)), в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.

5. По результатам проведенного аукциона, в срок, предусмотренный законодательством Российской Федерации, муниципальному казённому учреждению «Комитет по управлению муниципальным имуществом мэрии города муниципального образования «Город Биробиджан» Еврейской автономной области», заключить с победителем вышеуказанного аукциона договор купли-продажи муниципального недвижимого имущества.

6. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на начальника отдела имущественных отношений и рекламы.

7. Настоящий приказ вступает в силу со дня его подписания.

Заместитель главы мэрии города –  
председатель комитета

А.И. Костенко

« \_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2018 г.

Лист согласования

Готовил:

Главный специалист – эксперт  
отдела имущественных  
отношений КУМИ мэрии города

А.Ю. Лимонов

СОГЛАСОВАНО

Заместитель председателя  
комитета

И.В. Дубровская

СОГЛАСОВАНО

Начальник финансово-экономического  
отдела

Е.В. Цыганкова

СОГЛАСОВАНО

Начальник отдела  
имущественных отношений  
и рекламы

М.Н. Пономарев